

Conseil d'administration du 27 juin 2024
BUDGET EXECUTE 2023
COMPTES CONSOLIDES

Rapport de Gestion

CSTB
le futur en construction

Table des matières

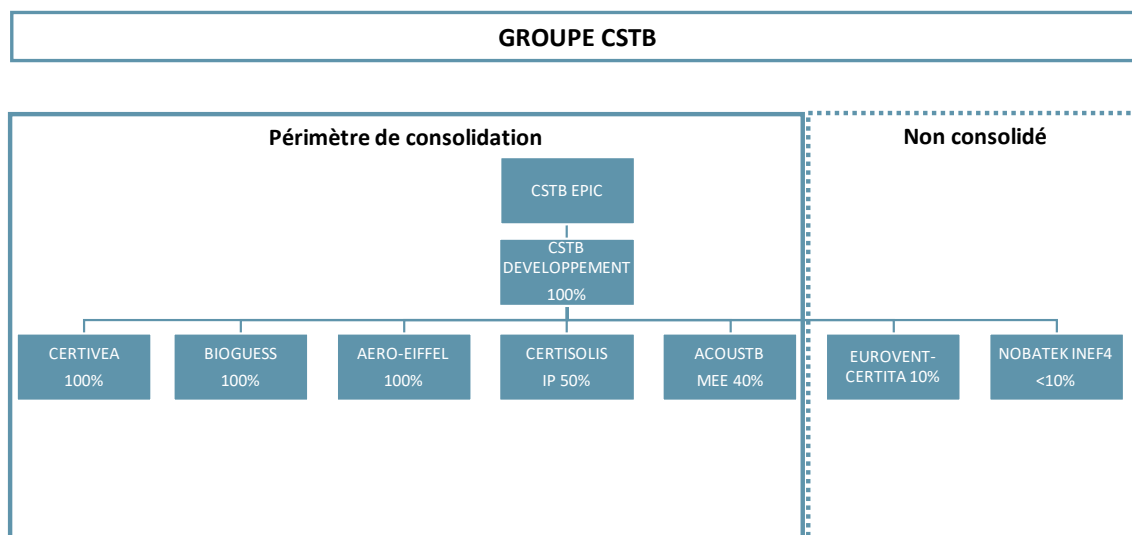
I. PREAMBULE ET CONTEXTE DU GROUPE CSTB.....	3
Le périmètre du groupe CSTB	3
II. COMPTE DE RESULTAT ET BILAN CONSOLIDES DU GROUPE CSTB [cf. Comptes Consolidés / Exercice du 1er janv. au 31 déc. 2023]	5
A. Le résultat consolidé	5
B. Le bilan consolidé.....	6
C. En synthèse par société	6
D. Cessions, acquisitions intervenues depuis la clôture.....	7
III. ANALYSE DE L'ACTIVITE PAR SOCIETE DU GROUPE CSTB	8
A. CSTB Développement SAS	8
a) Le résultat de la société.....	8
b) Le bilan de la société	9
B. CERTIVEA SASU	9
a) L'activité de la société et les faits marquants	9
b) Le résultat de la société.....	10
c) Le bilan de la société	11
d) L'effectif de la société	11
e) Les relations entre la société, CSTB Développement et son Associé Unique, le CSTB EPIC	11
C. BIOGUESS SASU	12
a) L'activité de la société et les faits marquants	12
b) Le résultat de la société.....	12
c) Le bilan de la société	12
d) L'effectif de la société :.....	12
e) Les relations entre la société, CSTB Développement et son Associé Unique, le CSTB EPIC	13
D. Aérodynamique Eiffel SARL	13
a) L'activité de la société et les faits marquants	13
b) Le résultat de la société.....	14
c) Le bilan de la société	14
d) L'effectif de la société	14
e) Les relations entre la société, CSTB Développement et son Associé Unique, le CSTB EPIC	14
E. CERTISOLIS TC SAS.....	15
a) L'activité de la société et les faits marquants	15

Activités Laboratoire :.....	15
Activités de certification :.....	15
Accréditation COFRAC :.....	16
Activité en matière de Recherche & Développement.	16
b) Le résultat de la société.....	16
c) Le bilan de la société	16
d) L’effectif de la société	16
e) Les relations entre la société et ses associés, le LNE et CSTB Développement et le CSTB EPIC	17
F. ACOUSTB SA	17
a) L’activité de la société et les faits marquants :	17
b) Le résultat de la société :.....	17
c) Le bilan de la société	17
d) L’effectif de la société	17
e) Les relations entre la société, CSTB Développement et son Associé Unique, le CSTB EPIC	18
G. EUROVENT CERTITA CERTIFICATION SAS (filiale non consolidée)	18
a) L’activité de la société et les faits marquants	18
b) Le résultat de la société.....	18
c) Le bilan de la société	19
d) L’effectif de la société	19
e) Les relations entre la société et l’Associé Unique de CSTB Développement, le CSTB EPIC	19
H. NOBATEK INEF4 SCIC (filiale non consolidée).....	20
a) L’activité de la société et les faits marquants :	20
b) Le résultat de la société.....	20
c) Le bilan de la société	21
d) L’effectif de la société	21

I. PREAMBULE ET CONTEXTE DU GROUPE CSTB

Le périmètre du groupe CSTB

Le périmètre juridique du groupe CSTB comprend le CSTB EPIC et sa filiale détenue à 100%, CSTB Développement, qui constitue elle-même un sous-groupe suivant l'organigramme présenté ci-après. Ce périmètre n'a pas évolué en 2023.



Au 31/12/2023, le groupe CSTB se trouve ainsi constitué de 8 entités commerciales en plus du CSTB EPIC.

Pour rappel, le périmètre du Groupe CSTB a varié en 2021. En effet, la société CERTIVEA a augmenté sa participation dans la société CERWAY pour atteindre un taux de détention de 100% au cours de l'exercice ; suite à cette augmentation de participation, la société CERTIVEA a absorbé la société CERWAY le 9 juillet 2021.

Le périmètre de consolidation du groupe CSTB correspond à la consolidation des sociétés dont le CSTB contrôle directement ou indirectement plus de 20% des voix à l'exclusion des sociétés ne présentant pas, du fait de leur taille, un caractère significatif¹.

Ceci signifie que dans le cadre de la consolidation, techniquement, la société CERTISOLIS détenue à 50% fait l'objet d'une intégration proportionnelle (IP) et la société ACOUSTB détenue à 40% fait l'objet d'une mise en équivalence (MEE). En revanche, les comptes de la société Eurovent Certita Certification (ECC) et NOBATEK INEF4, détenues au maximum à 10% par CSTB Développement, n'entrent pas dans les comptes consolidés du groupe CSTB.

Les règles de présentation et les méthodes d'évaluation retenues pour l'établissement des comptes annuels de chaque société du groupe sont conformes à la réglementation en vigueur et identiques à celles adoptées pour les exercices précédents.

Les faits significatifs 2023

¹ La société CERWAY SARL créée en 2019, domiciliée à Casablanca au Maroc, filiale à 100% de CERTIVEA depuis 2021, est exclue du périmètre de consolidation (taille non significative).

➤ Guerre en Ukraine

Les opérations militaires en Ukraine survenues depuis le 24 février 2022 et les sanctions prises contre la Russie par de nombreux Etats peuvent avoir des incidences sur les approvisionnements (hausse des cours de matières premières et prix de l'énergie) mais ne constituent pas des événements conduisant les entités du groupe à remettre en cause le caractère approprié de la convention de continuité d'exploitation pour l'établissement des comptes annuels clos au 31/12/2023.

De plus, la société est en incapacité d'en évaluer les conséquences précises sur les exercices à venir.

➤ Environnement économique général : crise du secteur immobilier

L'économie traverse une crise multifactorielle (guerres, crise de l'énergie, changement climatique, retour de l'inflation, hausse des taux d'intérêt, qui a un impact significatif sur le secteur de l'immobilier. Globalement, les autorisations de construire et les ouvertures de chantier ont chuté significativement. L'investissement en immobilier d'entreprise s'est effondré en 2023. L'augmentation des investissements dans les projets de rénovation n'ont pas compensé la chute de la construction neuve.

➤ Plan de relance

Dans le cadre du plan de relance au titre du volet de rénovation thermique des bâtiments de l'Etat et de ses établissements publics, le CSTB a obtenu une subvention d'Etat pour un montant de 16,4 M€ pour les 3 sites de Champs sur Marne, Sophia et Grenoble. Les principaux marchés ont été conclus en 2021 ; les années 2022 et 2023 ont été pleinement consacrées aux travaux qui se sont étalés jusqu'à début 2024. Pour rappel, le coût global des travaux s'élèverait à 21,9 M€ (cf. CA du 16/11/21) et s'établit à 20,5 M€ au 31/12/2023.

➤ Notification de réduction de la dotation Etat 2024 du CSTB

Dans le cadre de la Loi de Finance Rectificative 2023, en toute fin d'année, une dotation exceptionnelle de 3,8 M€ a été allouée en complément de la dotation annuelle de l'Etat. Post clôture 2023, la notification de la dotation annuelle 2024 a été réduite de 3,8 M€.

➤ Dépréciation de créances ou de titres des sociétés :

Compte tenu de la situation économique de la société Aérodynamique Eiffel (résultats déficitaires, baisse des capitaux propres et perspectives), la holding CSTB Développement a déprécié la totalité de la valeur des titres pour 111 K€ € en 2023 en parallèle d'une hausse du capital social et pour mémoire après le provisionnement d'une dépréciation d'une partie du compte courant pour 100 K€ en 2022.

➤ Absorption par ECC de sa filiale Prodbim

Au cours du mois de mars 2023, Eurovent Certita Certification a absorbé 100% du patrimoine de Prodbim. La société Prodbim, filiale d'ECC depuis décembre 2022, a cessé d'exister à cette date.

Evénements postérieurs à la clôture

Il n'y a pas à ce jour d'événements ayant une incidence financière significative survenus depuis la clôture au 31/12/2023 impactant les comptes 2023.

II. COMPTE DE RESULTAT ET BILAN CONSOLIDES DU GROUPE CSTB [cf. Comptes Consolidés / Exercice du 1er janv. au 31 déc. 2023]

A. Le résultat consolidé

En K€	2019	2020	2021	2022	2023	DELTA 2023/2022
Produits d'exploitation	105 774	104 474	115 108	117 696	123 933	5,3%
<i>dont chiffre d'affaires</i>	91 132	88 183	98 423	101 030	107 120	6,0%
Charges d'exploitation	-100 163	-93 994	-102 601	-108 064	-115 612	7,0%
<i>dont masse salariale</i>	-64 745	-63 545	-67 323	-70 808	-75 753	7,0%
Var. nettes des amor. et des dép.	-4 651	-5 672	-5 210	-4 417	-6 795	53,9%
RESULTAT D'EXPLOITATION	960	4 808	7 297	5 216	1 526	-70,7%
Résultat Financier	-308	-338	-337	-319	-120	-62,3%
Résultat Exceptionnel	-64	239	450	-1	61	NS
IS	131	-668	-672	-1 158	-674	-41,8%
Résultat des sociétés mises en équivalence	40	66	142	102	183	79,8%
Amortissement des écarts d'acquisition			-414			
RESULTAT GROUPE	759	4 107	6 465	3 839	976	-74,6%

Le résultat net consolidé du groupe 2023 s'établit à 976 K€ à comparer à 3 839 K€ en 2022, soit une baisse de -75 %.

Hors reprises et dotations aux amortissements et provisions (DAP), les produits d'exploitation s'élèvent à 123 933 K€ en augmentation de +5,3 % (soit + 6 237 K€) et les charges d'exploitation s'élèvent à 115 612 K€ en hausse de +7,0 % (soit + 7 548 K€) conduisant, y compris variation nette des DAP, à une contraction du résultat d'exploitation de -3 690 K€ pour atteindre un excédent de +1 526 K€.

Portés principalement par le CSTB et CERTIVEA, le chiffre d'affaires consolidé amplifie sa croissance (+ 6,0% à comparer à + 2,6% l'an passé) et, en parallèle, dans un contexte inflationniste, les postes de charges, notamment de masse salariale, progressent plus rapidement (+ 7,0%), conformément aux prévisions, tout en permettant de dégager des résultats d'exploitation et net consolidé excédentaires satisfaisants.

B. Le bilan consolidé

ACTIF (en K€)	2019	2020	2021	2022	2023
Actif Immobilisé	100 990	99 885	101 054	111 821	121 221
Actif circulant	81 744	94 309	122 137	114 409	113 665
TOTAL	182 734	194 194	223 191	226 230	234 886

PASSIF (en K€)	2019	2020	2021	2022	2023
Total des capitaux propres (groupe)	113 952	120 371	130 723	148 525	160 039
Provisions	7 319	8 501	8 453	6 261	6 386
Total des dettes	61 463	65 322	84 015	71 444	68 461
TOTAL	182 734	194 194	223 191	226 230	234 886

Le total du bilan s'élève à 234 886 K€ en augmentation de + 3,8 % par rapport à 2022. La hausse de l'actif immobilisé est portée par les livraisons des bâtiments du CSTB liées aux travaux de rénovation financés par le plan de relance.

Le groupe a continué à renforcer les postes d'actifs immobilisés et de capitaux propres.

C. En synthèse par société

Les parts contributives des différentes entités au résultat net 2023 du groupe CSTB se répartissent comme suit :

En euros	% Détenion	Résultat social Net 2023	Résultat net 2023 part consolidée	Résultat net 2022 part consolidée
<u>ACTIVITES RECURRENTES SUJETTES AUX ALEAS</u>				
<u>CONJONCTURELS DES ENTITES CONSOLIDEES</u>				
BIOGUESS SASU	100%	1 678	1 678	6 387
CSTB EPIC	100%	709 983	-80 554	2 954 343
CSTB DEVELOPPEMENT SAS	100%	209 923	63 227	-10 317
CERTIVEA SASU	100%	965 823	735 357	855 249
CERTISOLIS TC SAS	50%	219 863	109 932	63 114
AERODYNAMIQUE EIFFEL SARL	100%	-38 216	-37 019	-131 688
ACOUSTB	40%	381 619	183 218	101 908
<u>ENTITES NON CONSOLIDEES</u>				
CERTITA EUROVENT CERTIFICATION	10%	1 483 029		
NOBATEK INEF4	<10%	70 993		
RESULTAT NET CONSOLIDE DU GROUPE CSTB			975 838	3 838 995

Nota : La différence entre le résultat net social et le résultat net part consolidée est expliquée par les trois éléments suivants :

1. Les annulations d'opérations intra-groupes,
2. L'impact des impôts différés qui sont constatés uniquement en consolidation,
3. Le pourcentage de prise de participation et la technique de consolidation (IP ou MEE).

Pour exemple, le résultat net part consolidée du CSTB Epic est déficitaire du fait de l'intégration d'opérations de consolidation (à savoir la neutralisation de dépréciations et de dividendes pour 669 K€ ainsi que la prise en compte d'impôts différés pour 121 K€).

Fiscalement, la société mère de CSTB Développement, le CSTB EPIC, a informé l'Administration Fiscale en mai 2018 de son choix de retenir l'intégration fiscale comme régime fiscal pour les cinq années à venir à partir de l'exercice fiscal clos le 31 décembre 2017 (choix reconductible tacitement). Cette intégration fiscale comprend dans son périmètre les cinq entités légales suivantes : CSTB EPIC (société mère), CSTB Développement, CERTIVEA, Aérodynamique EIFFEL et BIOGUESS, ces trois dernières étant toutes détenues à 100 % par CSTB Développement.

Méthodes de consolidation :

Les filiales sont toutes les entités pour lesquelles le Groupe a le pouvoir de diriger les politiques financières et opérationnelles, ce pouvoir s'accompagnant généralement de la détention de plus de la moitié des droits de vote. Les droits de vote potentiels sont pris en compte lors de l'évaluation du contrôle exercé par le Groupe sur une autre entité lorsqu'ils découlent d'instruments susceptibles d'être exercés ou convertis au moment de cette évaluation.

Les sociétés dans lesquelles le CSTB détient directement ou indirectement la majorité des droits de vote sont consolidées selon la méthode de l'intégration globale, avec constatation des droits des actionnaires minoritaires.

Les sociétés dans lesquelles le CSTB détient une participation directe ou indirecte de 50% au plus du capital, mais dont le contrôle est conjoint et non exclusif, sont consolidées selon la méthode de l'intégration proportionnelle (IP).

Les sociétés dans lesquelles le CSTB détient une influence notable (participation directe ou indirecte comprise entre 20% et 50% du capital) sont consolidées selon la méthode de mise en équivalence (MEE).

D. Cessions, acquisitions intervenues depuis la clôture

Il n'y a pas à ce jour d'évènements de ce type ayant une incidence financière significative survenus depuis la clôture au 31/12/2023.

III. ANALYSE DE L'ACTIVITE PAR SOCIETE DU GROUPE CSTB

Pour l'analyse détaillée de l'activité du groupe, il convient d'une part de se référer au rapport de gestion portant sur les comptes sociaux du CSTB, et d'autre part à l'analyse ci-dessous portant sur la situation de chacune des filiales, extraite des rapports de gestion de chacune d'elles :

A. CSTB Développement SAS

CSTB Développement Société Anonyme Simplifiée à associé unique au capital de 4.930.360 euros, dont le siège social se trouve situé au 4 avenue du Recteur Poincaré, 75016 Paris, immatriculée au Registre du Commerce et des Société de Paris sous le numéro B 478 750 672 et dont le CSTB EPIC détient 100% des parts sociales, a continué à exercer en 2023 son activité de holding.

a) Le résultat de la société

La Société exerçant une activité de holding, elle ne réalise pas de chiffre d'affaires et n'a aucun salarié.

Les charges d'exploitation s'élèvent ainsi à 13.464 € contre 7.425 € en 2022.

Le résultat d'exploitation s'établit à - 13.464 € contre - 7.425€ en 2022.

Les produits financiers s'élèvent à 369.934 € contre 333.739 € en 2022, cette augmentation est expliquée principalement par les autres intérêts et produits financiers assimilés (+58.581K€ liés notamment aux intérêts d'un placement sur un compte à terme).

Focus des flux financiers de dividendes et d'intérêts (hors autres produits financiers) :

Montants en € ht

Filiales	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024 PREVISIONS
CSTB Développement					163 109	205 938	199 427
Dividendes CSTB	0	0	0	0	163 109	205 938	199 427
CERTISOLIS	20 000	10 000			10 000	15 000	25 000
ACOUSTB	29 538	67 414		163 603	195 327	133 404	153 668
ECC	44 000	44 000				43 000	100 000
CERTIVEA					121 767	109 271	96 582
Dividendes CSTB Développement	93 538	121 414	0	163 603	327 094	300 675	375 250
CERTISOLIS	1 853	12					
CERTIVEA	10 311	10 359	10 322	16 355			
AERO-EIFFEL	2 076	2 079	2 079	4 183	1 661	5 694	
Intérêts des prêts	14 240	12 450	12 402	20 538	1 661	5 694	0
TOTAL FLUX CSTB Développement	107 778	133 864	12 402	184 141	328 755	306 369	375 250

En parallèle, les charges financières s'élèvent à 136.225 € contre 109.537 € en 2022, dont 110.980 € pour dépréciation des titres de la filiale AERODYNAMIQUE EIFFEL et 100.000 € en 2022 de dépréciation des comptes courants.

Le résultat financier s'élève à + 233.710 € contre + 224.202 € en 2022.

Le résultat exceptionnel s'établit à 10.322 € contre 0 € en 2022.

L'exercice clos le 31 décembre 2023 se traduit par un bénéfice de + 209.923 € contre + 216.777 € en 2022.

Il a été décidé d'un versement de dividendes de l'intégralité du résultat 2023 pour l'actionnaire CSTB EPIC (hors mise en réserve légale, soit 199.427 €).

b) Le bilan de la société

Le bilan de l'exercice présente un total de 7.154.260 €, quasi identique, + 0,2% à 2022 (7.138.730 €).

Les capitaux propres se montent à 6.563.152 €, également en augmentation de + 0,1%.

A noter que les disponibilités sont en diminution de -2,1% pour atteindre 1.021.695 € (vs 1.044.123 € en 2022) et les Valeurs Mobilières de Placement augmentent de + 3,2% à 2.070.056 € ; les dettes à moins d'un an s'élèvent à 591.108 € (579.564 € en 2022).

B. CERTIVEA SASU

CERTIVEA Société par Actions Simplifiée Unipersonnelle au capital de 3.517.500 euros, dont le siège social est situé au 4, avenue du Recteur Poincaré, 75016 PARIS, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le numéro 489 857 987 et dont CSTB Développement détient 100 % des parts sociales. CERTIVEA est depuis décembre 2022 une entreprise à mission.

a) L'activité de la société et les faits marquants

L'année 2023 aura été marquée par le départ à la retraite le 31 décembre de Patrick NOSSENT, Président fondateur de CERTIVEA. Sa succession a été anticipée avec une période de recouvrement de 4 mois avec son successeur François JALLOT.

L'économie traverse une crise multifactorielle (guerres, crise de l'énergie, changement climatique, retour de l'inflation, hausse des taux d'intérêt, qui a un impact significatif sur le secteur de l'immobilier. Globalement, les autorisations de construire et les ouvertures de chantier ont chuté significativement. L'investissement en immobilier d'entreprise s'est effondré en 2023.

Depuis quelques années, on observe une évolution des attentes sur les fonctionnalités, les localisations, les performances énergétiques et bas carbone des bâtiments mais aussi la biodiversité. Les travaux liés à l'obligation d'améliorer la performance énergétique des bâtiments tertiaires est au cœur de l'activité des directeurs immobiliers : travail, relocalisations, sobriété, décarbonation, finance verte... Mais l'augmentation des investissements dans les projets de rénovation n'ont pas compensé la chute de la construction neuve.

Avec ses 6 familles de solutions (3 familles de certification multithématiques HQE, HQE Bâtiment, HQE Bâtiment durable et HQE Territoires et 3 familles de labels spécialisés qualité de vie, environnement, et numérique), CERTIVEA propose un ensemble de solutions qui permet et permettra de répondre aux besoins de tous les acteurs (public ou privés) quels que soit leurs types de bâtiment ou d'opération (construction neuve, rénovation, aménagement intérieur, exploitation, aménagement de territoire...).

Focus activité :

L'année 2023 a démarré très fortement en termes de ventes dans la continuité de la fin de l'année 2022. Cette performance était liée à un changement de version des certifications HQE qui a précipité les ventes par anticipation. Les ventes ont chuté au second semestre.

Comme les années précédentes, 2023 a été une année de grands changements pour adapter CERTIVEA à 'la nouvelle donne de l'immobilier' :

- Mise en place des tests pilotes Taxinomie,
- Mise en service des attestations R2S-4Grids,
- Mise en service de BBCA neuf v4.1,
- Mise en service de BBCA rénovation,
- Mise en service HQE BD et B Santé,
- Fin des tests des pilotes BBCA quartier,
- Possibilité de délivrer le label Effinergie 2017 seul pour les opérations éligibles à la RE 2020 en attendant la sortie du nouveau référentiel Effinergie neuf,
- Mise en service du Label Accessibilité v2.1,
- Mise en service des nouvelles règles Osmoz.

b) Le résultat de la société

Au cours de l'exercice clos en date du 31 décembre 2023, le chiffre d'affaires de la société, représentant des prestations de services, s'est élevé à 8.278.906 € contre 8.171.105 € au titre de l'exercice 2022, soit une augmentation de + 1,3% par rapport à 2022.

Compte tenu des autres produits tels que la production immobilisée pour 151.246 €, des subventions d'exploitation, des reprises sur provisions et transferts de charges pour 88.667 €, le total des produits d'exploitation s'élève à 8.549.782 € contre 8.577.548 € pour l'exercice 2022 soit un niveau tout juste inférieur à 2022 de -0,3%.

Le résultat d'exploitation se décompose comme suit :

Rubriques	2019	2020	2021	2022	2023
Chiffre d'affaires	6 876 072	7 092 636	7 972 820	8 171 105	8 278 906
Production immobilisée Subvention RAP Autres	276 987	198 108	453 032	406 443	270 874
Produits d'exploitation	7 153 059	7 290 744	8 425 852	8 577 548	8 549 782
Achats	1 185 533	1 148 047	1 464 169	1 256 328	1 365 765
Services extérieurs	1 004 518	943 320	918 578	1 037 668	994 396
Autres services extérieurs	875 452	561 394	699 458	876 756	714 924
Impôts, taxes et versements assimilés	120 428	121 709	83 964	88 883	68 555
Charges de personnel	3 145 488	2 833 285	3 030 501	3 405 575	3 675 349
Charges de gestion courante	297 287	291 515	444 656	352 911	347 569
Dotations aux amortissements et provisions	461 038	500 794	559 447	533 852	566 588
Charges d'exploitation	7 089 744	6 400 064	7 200 773	7 551 973	7 733 145
Résultat d'exploitation	63 314	890 680	1 225 079	1 025 574	816 637

Les charges d'exploitation de l'exercice 2023 s'élèvent à 7.733.145 € contre 7.551.973 € au titre de l'exercice 2022, soit une hausse de +2,4% qui reste maîtrisée par rapport à l'inflation.

Cette hausse est due à la fois à l'augmentation de l'activité (croissance des audits) et à la reconstitution des effectifs qui avaient été freinées au moment de la crise sanitaire en 2020 et 2021, qui impacte 2023 en année pleine, mais aussi au contexte inflationniste.

Le résultat d'exploitation de l'exercice 2023 est de 816.637 € contre 1.025.574 € au titre de l'exercice 2022. Les autres résultats de l'exercice sont les suivants :

Rubriques	2019	2020	2021	2022	2023
Produits financiers	2 815	3 652	1 828	0	45 838
Charges financières	-180 599	-241 130	-6 355	0	0
RESULTAT FINANCIER	-177 784	-237 478	-4 527	0	45 838
Produits exceptionnels	119 546	10 870	500	0	77 118
Charges exceptionnelles	-4 203	-359 478	-42 630	-15 521	6 855
RESULTAT EXCEPTIONNEL	115 343	-348 608	-42 130	-15 521	83 973
CIR & IS	-934	-113 527	39 245	82 655	19 375
RESULTAT NET	-61	191 067	1 217 667	1 092 708	965 823

Compte tenu de ces éléments, le résultat net de l'exercice 2023 s'affiche en bénéfice de 965.823 € à comparer à un résultat positif de 1.092.707 € en 2022.

Il a été décidé de la mise en distribution d'un dividende de 96 582 € (vs 109.271 € en 2022).

c) Le bilan de la société

Les disponibilités au 31 décembre 2023 s'élèvent à 4.862.799 € contre 3.832.125 € au 31 décembre 2022, en hausse de + 27%.

Les capitaux propres s'élèvent à 7.318.488 € contre 6.461.936 € au 31 décembre 2022.

Le total du bilan au 31 décembre 2023 progresse à 11.008.160 € contre 10.717.103 € à fin 2022, en hausse de + 2,7 %.

d) L'effectif de la société

En 2023, l'effectif de CERTIVEA a progressé à 50 salariés en moyenne sur l'année (vs 45 salariés en 2022).

e) Les relations entre la société, CSTB Développement et son Associé Unique, le CSTB EPIC

- (i) La mise à disposition (MAD) de salariés du CSTB EPIC auprès de la société a fait l'objet d'une refacturation des salaires et charges sociales afférentes pour 197.265 € en 2023 vs 203.306 € en 2022, minorée par une régularisation d'anomalie de facturation de - 95.171 € au titre de la MAD de Patrick Nossent.
- (ii) CSTB EPIC a refacturé diverses charges liées à des consommations (frais logistiques, postaux, télécom) pour un montant de 6.125 € versus 15.436 € en 2022.
- (iii) CSTB EPIC a refacturé des coûts de formation pour un montant de 6.237 € vs 2.649 € en 2022.
- (iv) La société loue des locaux et parkings, sis, 4 avenue du recteur Poincaré à Paris XVI, d'un loyer et charges comprises de 329.698 € vs 376.296 € en 2022.
- (v) La tenue de la comptabilité, des prestations RH et juridiques, ont été réalisées par le CSTB EPIC et ont été facturées pour un montant de 50.932 € vs 54.376 € en 2022.
- (vi) CERTIVEA a refacturé au titre de la rémunération de formation 35.100 € de charges à CSTB EPIC (à comparer à 35.012 € en 2022), 145.701 € en versements de formations (152.127 € en 2022) et du détachement de personnel pour un montant de 1.307 € (43.808 € en 2022).

C. BIOGUESS SASU

BIOGUESS Société à Actions Simplifiée Unipersonnelle au capital de 425.000 euros, dont le siège social est situé au 84 avenue Jean Jaurès 77420 Champs-sur-Marne, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Meaux sous le numéro M 822 200 986 et dont CSTB Développement détient 100 % des parts sociales.

a) L'activité de la société et les faits marquants

Le chiffre d'affaires net de la société est en retrait de -8,0 % à 43.162 € pour l'exercice clos au 31 décembre 2023 contre 46.910 € en 2022.

BIOGUESS a réalisé des prestations d'expertises, d'analyses et de calcul d'indice fongique ainsi que la vente de kits Liberté Pro auprès de différents clients (musées et CSTB). Il n'y a eu aucune offre de réaliser pour le kit liberté Pro, le prix sur l'indice punaises de lit ainsi que les délais étant jugés trop élevés, notamment au regard des chiens formés au repérage des punaises de lit. Le chiffre d'affaires provient à 66 % des actions de recherche portées par le CSTB (ECCODOM). Le solde est lié à des suites de missions initiées en 2022 pour 3 clients. Il y a eu un nouveau client en 2023, le service de Conservation des Œuvres Religieuses et Civiles de la Ville de Paris qui a été amené par la DCM.

Il est à noter la poursuite des travaux d'évaluation des performances analytiques de la balise de détection des COV (composés organiques volatils), de la sensibilité de détection ainsi que des tests de systèmes de communication afin de fiabiliser et d'optimiser l'outil pour une industrialisation et une future commercialisation.

b) Le résultat de la société

Les charges d'exploitation s'élèvent à 41.484 € à comparer à 40.535 € en 2022, dont 19.616 € de personnel mis à disposition à comparer à 16.079 € en 2022.

Le résultat d'exploitation s'élève à + 1.677 € contre + 6.387 € en 2022.

Le résultat net affiche un bénéfice de + 1.677 € à comparer à un excédent de + 6.387 € en 2022. Les résultats des exercices 2022 et 2023 ont été positifs grâce aux contrats de recherche amenés par le CSTB qui se sont terminés fin 2023.

c) Le bilan de la société

Le bilan de l'exercice présente un total de 448.970 €, à comparer à 478.698 € en 2022.

Les capitaux propres se montent à 254.099 € vs 252.422 € en 2022.

Les disponibilités atteignent 216.642 € (vs 245.237 € en 2022) ; les dettes s'élèvent à 194.871 € versus 226.276 € en 2022 et les créances à 81.514 € versus 82.268 € en 2022.

Au 31/12/2023, après intégration du bénéfice enregistré sur l'exercice (+ 1.7 K€) ainsi que le report à nouveau (-173.6 k€), les capitaux propres de la filiale représentent 59.8% de son capital social.

d) L'effectif de la société :

La Société n'emploie pas de personnel depuis sa création mais bénéficie de personnels mis à disposition. Sur l'exercice clos au 31 décembre 2023, les mises à disposition ont concerné le président.

e) Les relations entre la société, CSTB Développement et son Associé Unique, le CSTB EPIC

- (i) Le CSTB EPIC a mis à disposition partielle 1 personne pour un montant facturé de 19.616 € à comparer à 16.079 € en 2022.
- (ii) Le CSTB EPIC a facturé une prestation d'assistance comptable pour 2.000 €.
- (iii) Le CSTB EPIC a facturé des prestations d'études et recherche pour 12.191 €.
- (iv) Contrat de licence pour l'exploitation des brevets. Un paiement de la redevance au CSTB EPIC basée sur 5% du CA réalisé est applicable contractuellement à partir du 1^{er} janvier 2019 et représente la somme de 949 € en 2023.
- (v) BIOGUESS a facturé 28.571 € d'études au CSTB EPIC en 2023 versus 37.482 € en 2022.

D. Aérodynamique Eiffel SARL

Aérodynamique Eiffel Société à Responsabilité Limitée au capital de 50.356 euros, dont le siège social est situé au 67, rue Boileau 75016 PARIS, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le numéro B 327 932 034 et dont CSTB Développement détient 100 % des parts sociales.

a) L'activité de la société et les faits marquants

L'activité 2023 s'affiche en recul pour atteindre un chiffre d'affaires de 254.737 €. Le chiffre d'affaires diminue à nouveau cette année de - 14% (à comparer à - 7 % en 2022 et après une augmentation de + 65 % en 2021).

Portefeuille d'activités 2023 comparé aux années précédentes (source EIFFEL) :

ACTIVITES	2019		2020		2021		2022		2023		Ecart % N/N-1
	CA (K€)	CA (%)	CA (K€)	CA (%)	CA (K€)	CA (%)	CA (K€)	CA (%)	CA (K€)	CA (%)	
Environnement urbain - confort	127	33%	90	44%	155	49%	121	41%	114	42%	-6%
Aéraulique industrielle	60	15%	19	9%	59	19%	116	40%	77	29%	-34%
Expertises aérodynamiques	60	15%	43	21%	36	11%	4	1%	19	7%	375%
Préparation maquettes	19	5%	8	4%	0	0%	11	4%	14	5%	27%
Génie civil	43	11%	21	10%	21	7%	0	0%	12	4%	NS
Visites	3	1%	0	0%	0	0%	1	0%	12	4%	1100%
Aéro acoustique	11	3%	4	2%	22	7%	17	6%	9	3%	-47%
Formation	9	2%	5	2%	11	4%	13	4%	7	3%	-46%
Expertise sur les grues de chantier	57	15%	16	8%	10	3%	9	3%	5	2%	-44%
TOTAL	389	100%	206	100%	314	100%	292	100%	269	100%	-8%

- Les activités d'études portant sur l'environnement urbain et le confort (ventilation naturelle en milieu tropical humide), essentiellement sur l'île de La Réunion et Mayotte baissent de - 6 %) mais restent les plus importantes (42% du CA). Le résultat est en deçà des attentes, principalement lié à une baisse des commandes.
- Les essais en aéraulique industrielle (mesures de performances d'exutoires de fumées, terminaux de cheminée et ventilateurs, toiles perméables) décroissent par rapport à 2022 (- 34%) et sa part du CA passe de 40% en 2022 à 29% en 2023.
- En moyenne sur ces 3 "dernières" années, 2 secteurs représentent plus de 2/3 de l'activité : Environnement Urbain et Confort et l'Aéraulique industrielle.

- Les 2 secteurs historiques du Génie civil et des Grues sont eux en perte de vitesse. Le Génie civil est désormais principalement traité par des souffleries dites à couche limite atmosphérique comme celles opérées au CSTB de Nantes ; le secteur grue souffre de la ré-internalisation des expertises numériques directement par les bureaux de contrôle.

La recrue prévue au business plan n'est finalement arrivée qu'en septembre 2023, ne permettant pas de déployer en temps et en heure les actions projetées en début d'année.

A noter un taux de transformation en deçà des années précédentes, une communication très active sur 2023 avec une visibilité importante de la soufflerie, la reprise de la comptabilité avec le support de l'Agence Comptable du CSTB ainsi que la remise en état général du laboratoire.

b) Le résultat de la société

Le chiffre d'affaires atteint 254.737 € en 2023, contre 296.583 € en 2022, et l'ensemble des produits d'exploitation s'élève à 260.927 € en baisse de -19% par rapport à 2022 (323.612 €).

Les charges d'exploitation 2023 s'élèvent à 292.590 € et diminuent sensiblement de -35%. En effet, l'année 2022 affichait 451.419 € de charges d'exploitation, principalement au titre d'éléments exceptionnels de charges de personnel (91 K€).

L'exploitation affiche une perte de - 31.664 € en 2023 à comparer à une perte de - 127.807 € en 2022 et un bénéfice de 2.409 € en 2021.

Le résultat net suit les mêmes proportions, soit une perte de - 38.216 € en 2023 à comparer à une perte de -129.559 € en 2022 et un bénéfice de 620 € en 2021.

c) Le bilan de la société

Le bilan de l'exercice présente un total de 328.305 € (versus 302.801 € en 2022).

Les capitaux propres se montent à 15.770 € à comparer à 3.986 € en 2022 du fait de l'utilisation des réserves et de l'augmentation de capital réalisée.

A noter que les disponibilités sont en hausse pour atteindre 92.864 € (vs 15.584 € en 2022) ; les dettes à moins d'un an s'élèvent à 74.148 € versus 298.814 € en 2022. En parallèle, les créances clients à moins d'un an s'élèvent à 162.103 € pour 198.055 € en 2022. Pour mémoire, l'avance en compte courant et les titres de la filiale AERODYNAMIQUE EIFFEL ont été dépréciées dans CSTB Développement respectivement pour un montant de 100.000 € en 2022 et 110.980 € en 2023.

d) L'effectif de la société

En 2023, l'effectif d'Aérodynamique Eiffel est stable et constitué de 4 personnes au 31/12/2023.

e) Les relations entre la société, CSTB Développement et son Associé Unique, le CSTB EPIC

- (i) La convention de prêt conclue le 1^{er} janvier 2008 entre CSTB Développement et la société qui avait pour objet une avance d'un montant de 100.000 € a été reconduite au taux d'intérêt de 2,0 % puis complétée deux fois de 90.000 € en 2022 et 2023 qui ont généré 5.694 € de produits financiers pour CSTB Développement.

- (ii) La société est locataire de la soufflerie Eiffel, propriété du CSTB EPIC et s'est acquittée à ce titre d'un loyer annuel de 27.441 € en 2023 stable par rapport à 2022.
- (iii) La société Aérodynamique Eiffel a facturé un montant total de 21.046 € de prestations d'études et essais à CSTB EPIC, 4.400 de locations et 1.000 € de visites (42.900 € au global en 2022).

E. CERTISOLIS TC SAS

CERTISOLIS TC Société par Actions Simplifiée au capital de 80.000 euros, dont le siège social est situé Savoie Technolac 39, allée du Lac de Côme 73370 LE BOURGET immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Chambéry sous le numéro 517 720 470 et dont CSTB Développement détient 50 % des actions depuis le 20 octobre 2009.

a) L'activité de la société et les faits marquants

L'activité représente un chiffre d'affaires de 1.707 K€ en hausse de + 5,5 % qui se répartit en 3 activités principales (% de CA) avec 18.5 % pour l'activité AQPV, 20 % pour l'activité ACV+ECS et enfin 61.5 % pour les essais. Sur les 3 dernières années, chaque activité est en croissance.

L'Europe continue sa croissance avec plus de 56 GWc d'installés sur l'année 2023. Le marché français voit sa plus belle année jamais réalisée avec 3.2 GWc installés sur 2023, mais à mettre en regard du marché mondial et ne pèse que 0.7 %.

Le président, Laurent Prieur a quitté la société le 07/11/2023. Il a été remplacé par Franck Barruel arrivé le 06/11/2023.

Activités Laboratoire :

Sur la partie essais, on note une forte augmentation des essais à la demande, principalement pour les développeurs.

Le banc de charge mécanique a été fortement sollicité avec 101 essais en 2023 contre 63 en 2022. En revanche, on constate une baisse des prestations d'expertise et du laboratoire mobile, entre autres à cause de l'outil de test qui n'est plus adapté à la taille des modules PV.

Le panier moyen des essais est en hausse passant de 7240 € à 10 012 €. Une étape clé a été passée pour le laboratoire avec la mise en conformité de la nouvelle version de la norme NF EN IEC 61215:2021.

Activités de certification :

Le pôle Certification se décompose en 3 activités :

- Le suivi de la marque AQPV (instruction des dossiers, gestion de la marque et des référentiels, audits) ;
- La réalisation des évaluations Carbone Simplifiées (ECS) ;
- La vérification des Analyses de Cycle de Vie (ACV) pour le compte de l'ADEME.

L'activité de Certification a poursuivi sa croissance en 2023 avec + 24 % de CA. La marque AQPV a généré 75 k€ de recettes supplémentaires à comparer à 2022. Quant aux bilans carbone et ACV, ils ont généré 54 k€ de recettes supplémentaires pour un total de 348 k€ en 2023.

Accréditation COFRAC :

Une nouvelle version de la norme NF EN IEC 61215-1/2 a été éditée en février 2021 et remplacera définitivement la version de 2016 à compter du 31 mars 2024. Le laboratoire a été renouvelé dans son accréditation 17025 en février 2024.

Activité en matière de Recherche & Développement.

Au cours de l'exercice écoulé, le laboratoire a engagé des dépenses de Recherche & Développement dans les domaines suivants :

- Analyse des méthodes d'analyse environnementale des systèmes PV pour la mise en place d'une méthode commune pour la filière PV en France,
- Analyse comparative de mesure de puissance selon différents angles d'inclinaison des modules PV par rapport à la lumière incidente,
- Mise en œuvre d'une technique de stabilisation de modules PV en enceinte climatique plutôt qu'en simulateur solaire continu.

Ces activités ouvrent droit à un Crédit d'Impôt Recherche (CIR) représentant un montant de 22 890 € imputés sur l'exercice pour une dépense de 76.299 € H.T., soit environ 4,5% du chiffre d'affaires de l'entreprise.

b) Le résultat de la société

Au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2023, le chiffre d'affaires a augmenté de + 5,5 % à 1.707.343 €, à comparer à 1.618.014 € en 2022.

Les produits d'exploitation augmentent, fin 2023, à 1.725.998 € contre 1.475.849 € en 2022 (+ 17,0 %), principalement due à la variation des travaux de production stockée (+ 205 K€).

Les charges d'exploitation ont augmenté de + 8,8% pour atteindre 1.492.482 € (vs 1.371.762 € en 2022), principalement sur la masse salariale et l'électricité.

Le résultat net de l'exercice est excédentaire à +219.863 €, à comparer à +126.227 €, soit + 74%. Il a été décidé d'un versement de dividendes à hauteur de 50.000 € dont 25.000 € pour l'actionnaire CSTB Développement.

c) Le bilan de la société

Le bilan de l'exercice présente un total de 1.595.319 €, en hausse de + 18%.

Les capitaux propres se montent à 1.010.026 € (vs 844.647 € en 2022, soit +19,6%).

Les disponibilités sont en baisse pour atteindre 366.401 € (vs 453.552 € en 2022) ; les dettes à moins d'un an s'élèvent à 459.449 €. En parallèle, les créances à moins d'un an se montent à 784.042 €.

d) L'effectif de la société

En 2023, l'effectif s'élève à 12 personnes, stable par rapport à 2022.

e) Les relations entre la société et ses associés, le LNE et CSTB Développement et le CSTB EPIC

- (i) CSTB EPIC a facturé 74.963 € de prestations d'accompagnement, audit qualité et d'expertise privée (sous-traitance essais ACV) et 14.000 € de frais de recrutement.
- (ii) CERTISOLIS a facturé 1.822 € de prestations d'essais.

F. ACOUSTB SA

ACOUSTB Société Anonyme au capital de 192.440 euros, dont le siège social est situé au 24, rue Joseph Fourier 38400 Saint-Martin d'Hères, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Grenoble sous le numéro B 401 502 661 et dont CSTB Développement détient 40,28 % des parts sociales (5 084 sur 12 623 actions existantes).

a) L'activité de la société et les faits marquants :

La société a pour objet les prestations de maîtrise d'œuvre complètes (états initiaux, étude et réception), ainsi que des études complexes (propagation vibratoire, modélisation éléments finis) en acoustique et vibration dans le domaine de l'environnement, du bâtiment et de l'industrie en France et à l'international.

La production a augmenté en 2023. L'augmentation du CA est essentiellement liée aux métiers historiques d'ACOUSTB (environnement, bâtiment et vibration) ainsi qu'au début de l'activité industrie.

Un crédit d'impôt recherche a été comptabilisé sur l'exercice pour un montant de 227.800 €

Dans une logique d'homogénéisation avec les autres entités du groupe Egis un changement d'ERP a eu lieu au premier janvier 2023 avec le passage sur Deal.

b) Le résultat de la société :

Le chiffre d'affaires 2023 s'établit à 5 063 622 € contre 3.721.897 € en 2022 (+ 36,0%).

Les produits d'exploitation s'élèvent à 4.609.964 € contre 3.730.137 € en 2022 (+ 23,6%).

Les charges d'exploitation s'élèvent à 4.046.183 € contre 3.375.610 € en 2022 (+ 19,9%).

Le résultat d'exploitation excédentaire est en augmentation par rapport à 2022 (+ 47,6%) pour s'établir à 372.241 € (vs 252.210 €).

ACOUSTB enregistre un bénéfice net en augmentation de + 15,2% par rapport à 2022 pour s'établir à 381.619 €.

Il a été décidé de distribuer 381,5 K€ de dividendes dont 153,7 K€ pour CSTB Développement, la stratégie du groupe EGIS étant de ne laisser dans ses filiales que la réserve légale.

c) Le bilan de la société

Le bilan de l'exercice présente un total de 3.777.377 € (liasse fiscale), en hausse de + 14,7 %.

d) L'effectif de la société

L'effectif au 31 décembre 2023 s'établit à 46 personnes compte tenu de 9 entrées et 6 sorties sur l'année.

e) Les relations entre la société, CSTB Développement et son Associé Unique, le CSTB EPIC

- (i) La société loue des locaux sis 24 rue Joseph Fourier, 38400 Saint-Martin-d'Hères, propriété du CSTB EPIC. Le montant total de cette location incluant les charges s'élève à 49.437 €.
- (ii) La société ACOUSTB a sous-traité des études au CSTB en 2023 pour un montant total de 31.480 € contre 30.800 € en 2022.
- (iii) CSTB EPIC a refacturé des coûts de formation pour un montant de 3.145 €.

G. EUROVENT CERTITA CERTIFICATION SAS (filiale non consolidée)

EUROVENT CERTITA CERTIFICATION Société par Actions Simplifiée au capital de 100.000 euros dont le siège social est situé 48-50 rue de la Victoire 75009 Paris, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le numéro 513 133 637 et dont CSTB Développement détient 10 % des actions depuis le 28 juin 2013.

A noter que cette société n'est pas intégrée dans le périmètre de consolidation de CSTB EPIC.

a) L'activité de la société et les faits marquants

La Société a continué d'exercer son activité de certification en lien avec les marques NF, QB, KEYMARK, ainsi que les programmes de certifications Eurovent Certified Performance (ECP).

Suite à la vérification de comptabilité achevée en 2021, l'administration fiscale a remis en cause les Crédits d'Impôt Recherche au titre des exercices 2016 à 2018, pour un montant global d'environ 661.000 €. La Société a décidé de contester cette décision ; à la date d'établissement du présent rapport, une procédure est toujours en cours et 246 K€ ont été provisionnés en 2023.

En mars 2023, une opération de Transmission Universelle de Patrimoine a eu lieu entre Eurovent Certita Certification et Prodbim (filiale de ECC depuis décembre 2022) ; ECC a absorbé 100% du patrimoine de Prodbim à la date de la fusion.

b) Le résultat de la société

Le chiffre d'affaires de la société s'établit à 20.438 K€ contre 18.604 K€ réalisés en 2022, soit une progression de + 9,9%.

Les charges d'exploitation atteignent 20.250 K€ contre 18.727 K€ en 2022 (+ 8.1 %). Le résultat d'exploitation de l'exercice est excédentaire à 1.702 K€ (vs 939 K€ en 2022).

La société enregistre un bénéfice net de + 1.483 K€ en 2023 contre + 927 K€ (+ 60 %).

Il a été décidé de distribuer 430 K€ de dividendes en 2023 au titre de 2022 dont 43 K€ pour CSTB Développement. Il a été décidé de distribuer 1 000 K€ de dividendes au titre de 2023 dont 100 K€ pour CSTB Développement.

c) Le bilan de la société

Le bilan de l'exercice présente un total de 23.979 K€, en baisse de -1,4 %.

d) L'effectif de la société

En 2023, l'effectif moyen de la société est de 58 personnes dont 2 apprentis.

e) Les relations entre la société et l'Associé Unique de CSTB Développement, le CSTB EPIC

CSTB EPIC a facturé à ECC un montant de 194.480 K€ de prestations dont 9.9 K€ de contrat de licence des marques.

H. NOBATEK INEF4 SCIC (filiale non consolidée)

NOBATEK INEF4 Société Coopérative d'Intérêt Collectif anonyme à capital variable de 908.800 euros à ce jour, dont le siège social est situé au 67 rue Mirambeau 64400 Anglet, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Bayonne sous le numéro B 451 931 208.

La participation totale de CSTB Développement au capital de Nobatek INEF4 est de 30.000 € (150 parts sociales à 200 €).

A noter que cette société n'est pas intégrée dans le périmètre de consolidation de CSTB EPIC.

a) L'activité de la société et les faits marquants :

La SCIC NOBATEK/INEF4 exerce une activité globale de conseils et de recherche développement. Ses activités se répartissent en deux catégories :

- Une activité en direction du marché (clients directs et marchés publics) qui entre dans le champ d'application de la TVA et dont la facturation est imputée en prestations de services.
- Une activité dans le domaine des conseils, acquisitions de compétences et recherche d'intérêt général (générique) qui n'entre pas dans le champ d'application de la TVA. Le financement partiel de ces projets par les pouvoirs publics est imputé en poste subventions, ces financements n'étant ni des subventions d'équilibre ni des subventions en complément de prix.

La SCIC NOBATEK/INEF4 a été mise en cause sur un ancien chantier. Un PV de réunion d'expertise amiable en date du 07/11/2023 évalue le coût des travaux de réparation à 2 234 K€, avec un partage de responsabilité entre les différents prestataires ; la responsabilité de NOBATEK serait engagée à hauteur de 30 %, soit un coût à sa charge d'environ 700 K€. Une provision a été comptabilisée au 31/12/2023 pour 250 K€.

A la suite d'un contrôle fiscal débuté sur l'exercice 2022 et finalisé sur l'exercice 2023, et n'ayant pas abouti sur un redressement financier, la SCIC a changé son mode de comptabilisation des subventions d'exploitation destinées à financer des projets de recherche à compter du 1er janvier 2023. La SCIC comptabilise désormais en produit l'intégralité des subventions d'exploitation au moment de leur attribution, et constate des produits constatés d'avance au 31/12 en fonction de l'avancement du projet.

La SCIC NOBATEK/INEF4 a demandé à bénéficier du Crédit d'Impôt Recherche en 2023 pour un montant de 217 185 €.

b) Le résultat de la société

Le chiffre d'affaires de la société s'établit à 1.872 K€ contre 1.433 K€ réalisés en 2022, soit une augmentation de 31%. Le niveau des subventions d'exploitation s'élève à 4.095 K€ en 2023 à comparer à 4.249 K€ en 2022 (-3.6%).

Les charges d'exploitation se sont élevées à 6.294 K€ contre 6.161 K€ en 2022 (+ 2%).

Le résultat d'exploitation de l'exercice est déficitaire à - 261 K€ (vs - 430 K€ en 2022).

La société enregistre un bénéfice net de + 71,0 K€ en 2023 contre + 6,8 K€ en 2022.

c) Le bilan de la société

Le bilan présente un total de 16.972 K€ à comparer à 11.283 K€ en 2022 (+ 50%), dont à l'actif, des autres créances liées à des subventions d'exploitation augmentant de + 3.619 K€ et + 2.000 K€ de Valeurs Mobilières de Placement, et au passif, + 5,859 de Produits constatés d'avance (cf changement de méthode de comptabilisation évoqué plus haut).

d) L'effectif de la société

En 2023, l'effectif moyen de NOBATEK est de 59 personnes dont 9 apprentis.