

## **IX – LISTE DES ASSOCIÉES ET USUFRUITIERS ET RÉPARTITION DU RÉSULTAT**

## A – ASSOCIÉS ET USUFRUITIERS RELEVANT DU RÉGIME DES REVENUS FONCIERS

		Associé n°A...	Associé n°A...	Associé n°A...	Associé n°A...
1	Nom				
2	Nom marital				
3	Numéro fiscal				
4	N° de SIREN				
5	Prénom				
6	Date de naissance				
7	Lieu de naissance				
8	Adresse à l'ouverture de l'exercice clos en-2025				
9	Adresse à la clôture de l'exercice clos en 2025 en cas de changement d'adresse au cours de l'année				
10	Date d'entrée dans la société immobilière				
11	Date de sortie de la société immobilière				
12	Nombre de parts détenues en pleine propriété dans la société immobilière au titre de l'exercice clos en 2025				
13	Montant nominal des parts détenues au titre de l'exercice clos en 2025				
14	Acquisition(s) de parts au titre de l'exercice clos en 2025	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15	Cession(s) de parts au titre de l'exercice clos en 2025	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16	Immeuble(s) dont l'associé a la jouissance gratuite	IV...	IV...	IV...	IV...
17	Nombre de parts détenues en nue-propriété				
18	Nombre de parts détenues en usufruit				
19	Détenteur(s) de l'usufruit	A... A... A...	A... A... A...	A... A... A...	A... A... A...
20	Quote-part du montant de la moins-value de cession réalisée par la société immobilière en € (case R8 du cadre III*quote-part de détention dans la société)				
21	Quote-part du montant de la plus-value de cession réalisée par la société immobilière en € (case R7 du cadre III*quote-part de détention dans la société)				
22	Quote-part du montant des produits financiers réalisés par la société immobilière (case R6 du cadre III*quote-part de détention dans la société)				
23	Montant des rémunérations et avantages en nature attribués				
24	Intérêts des comptes courants d'associés				

**A – ASSOCIÉS ET USUFRUITIERS RELEVANT DU RÉGIME DES REVENUS FONCIERS**

		<b>Associé n°A...</b>	<b>Associé n°A...</b>	<b>Associé n°A...</b>	<b>Associé n°A...</b>
<b>A</b>	<b>Quote-part des revenus bruts</b> (lignes 5+19+20+22 de l'ensemble des cadres "VII - Détermination des revenus selon la règle des revenus fonciers" – 2072-S-A1-SD*quote-part détenue dans la société immobilière)				
<b>B</b>	<b>Quote-part des frais et charges déductibles</b> (ligne 16 de l'ensemble des cadres "VII - Détermination des revenus selon la règle des revenus fonciers" – 2072-S-A1-SD*quote-part détenue dans la société immobilière]				
<b>C</b>	<b>Dont quote-part des dépenses de travaux de rénovation énergétique</b> (ligne 9 bis de l'ensemble des cadres "VII - Détermination des revenus selon la règle des revenus fonciers" – 2072-S-A1-SD*quote-part détenue dans la société immobilière)				
<b>D</b>	<b>Quote-part des intérêts d'emprunt</b> (ligne 17 de l'ensemble des cadres "VII - Détermination des revenus selon la règle des revenus fonciers"**quote-part détenue dans la société immobilière)				
<b>E</b>	<b>Quote-part du revenu net ou déficit</b> (A – B – D)				