

**DÉTERMINATION DE LA VALEUR AJOUTÉE
PRODUITE AU COURS DE L'EXERCICE**
IMMEUBLES NUS À USAGE AUTRE QU'HABITATION

LE FORMULAIRE N°2072-E ET, LE CAS ÉCHÉANT, LA DÉCLARATION N°1330-CVAE DOIVENT IMPÉRATIVEMENT FAIRE
L'OBJET D'UN DÉPÔT DÉMATÉRIALISÉ (EDI-TDFC)
Vous trouverez toutes les informations utiles sur impots.gouv.fr dans la rubrique PROFESSIONNELS.

NEANT

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE :																							
ADRESSE DE L'ENTREPRISE :																							
NOM ET ADRESSE PERSONNELLE DE L'EXPLOITANT :																							
<table border="1" style="margin: auto;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table> <p>N° d'identification de l'entreprise (SIREN)</p>																							
Exercice ouvert le :		et clos le :																					
I - RECETTES																							
Montant brut des fermages ou des loyers encaissés		R01																					
Dépenses par nature déductibles de l'impôt sur le revenu incombant normalement à la société, la collectivité ou l'organisme sans but lucratif mises par convention à la charge des locataires		R02																					
Recettes brutes diverses (subventions ANAH, indemnités d'assurances....)		R03																					
TOTAL A		T01																					
II - DÉDUCTIONS, FRAIS ET CHARGES																							
Frais d'administration et de gestion et autres frais de gestion		D01																					
Primes d'assurances		D02																					
Dépenses de réparation, d'entretien et d'amélioration		D03																					
Dépenses spécifiques aux monuments historiques		D06																					
Charges récupérables non récupérées au départ du locataire		D07																					
Indemnités d'éviction, frais de relogement		D08																					
Déductions spécifiques du revenu brut (diminuées des éventuelles réintégrations)		D09																					
Montant de la déduction au titre de l'amortissement		D10																					
Provisions pour charges de copropriété payées par les copropriétaires bailleurs et régularisations éventuelles de provisions antérieures		D11																					
TOTAL B (D01+D02+D03+D06+D07+D08+D09+D10+D11)		T02																					

III – VALEUR AJOUTÉE PRODUITE		
Calcul de la Valeur Ajoutée		
TOTAL (lignes T01-T02)	T03	
IV - COTISATION SUR LA VALEUR AJOUTÉE DES ENTREPRISES (CVAE)		
Mono établissement au sens de la CVAE (cocher la case)	L01	<input type="checkbox"/>
Effectifs au sens de la CVAE *	L05	
Période de référence:		
date de début	L02	
date de fin		
Valeur ajoutée rentrant dans le dispositif de la CVAE	D12	
Chiffre d'affaires de référence CVAE	L03	
Chiffre d'affaires du groupe économique (entreprises répondant aux conditions de détention fixées à l'article 223 A du CGI)	L06	
Date de cessation	L04	

* Des explications concernant ces cases sont données dans la notice n° 1330-CVAE-SD § Répartition des salariés