

IX – LISTE DES ASSOCIÉS ET USUFRUITIERS ET RÉPARTITION DU RÉSULTAT

A – ASSOCIÉS ET USUFRUITIERS RELEVANT DU RÉGIME DES REVENUS FONCIERS

		Associé n°A...	Associé n°A...	Associé n°A...	Associé n°A...
1	Nom				
2	Nom marital				
3	Numéro fiscal				
4	N° de SIREN				
5	Prénom				
6	Date de naissance				
7	Lieu de naissance				
8	Adresse à l'ouverture de l'exercice clos en 2025				
9	Adresse à la clôture de l'exercice clos en 2025 en cas de changement au cours de l'année				
10	Date d'entrée dans la société immobilière				
11	Date de sortie de la société immobilière				
12	Nombre de parts détenues en pleine propriété dans la société immobilière au titre de l'exercice clos en 2025				
13	Montant nominal des parts détenues au titre de l'exercice clos en 2025				
14	Acquisition(s) de parts au titre de l'exercice clos en 2025	<input type="checkbox"/> I	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15	Cession(s) de parts au titre de l'exercice clos en 2025	<input type="checkbox"/> I	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16	Immeuble(s) dont l'associé a la jouissance gratuite	IV...	IV...	IV...	IV...
17	Nombre de parts détenues en nue-propriété				
18	Nombre de parts détenues en usufruit				
19	Détenteur(s) de l'usufruit	A... A... A...	A... A... A...	A... A... A...	A... A... A...
20	Quote-part du montant de la moins-value de cession réalisée par la société immobilière en € <small>(case R8 du cadre III * quote-part de la détention dans la société)</small>				
21	Quote-part du montant de la plus-value de cession réalisée par la société immobilière en € <small>(case R7 du cadre III * quote-part de la détention dans la société)</small>				
22	Quote-part du montant des produits financiers réalisés par la société immobilière en € <small>(case R6 du cadre III * quote-part de la détention dans la société)</small>				
23	Montant des rémunérations et avantages en nature attribués				
24	Intérêts des comptes courants des associés				

		Associé n°A...	Associé n°A...	Associé n°A...	Associé n°A...
A	Quote-part des revenus bruts (lignes 5+22-23+25 de l'ensemble des cadres « VII – Détermination des revenus de la société immobilière selon la règle des revenus fonciers » - 2072-C-A1-SD* quote-part détenue dans la société immobilière)				
B	Quote-part des frais et charges déductibles (lignes 17+18 de l'ensemble des cadres « VII – Détermination des revenus de la société immobilière selon la règle des revenus fonciers » - 2072-C-A1-SD * quote-part détenue dans la société immobilière)				
C	Dont quote-part des dépenses de travaux de rénovation énergétique (ligne 9 bis de l'ensemble des cadres "VII - Détermination des revenus selon la règle des revenus fonciers" – 2072-C-A1-SD*quote-part détenue dans la société immobilière)				
D	Quote-part des intérêts d'emprunt (ligne 20 de l'ensemble des cadres « VII – Détermination des revenus de la société immobilière selon la règle des revenus fonciers » - 2072-C-A1-SD* quote-part détenue dans la société immobilière)				
E	Quote-part de l'amortissement (ligne 19 de l'ensemble des cadres « VII – Détermination des revenus de la société immobilière selon la règle des revenus fonciers » - 2072-C-A1-SD* quote-part détenue dans la société immobilière)				
F	Quote-part du revenu net ou déficits (A-B-D-E)				

B – ASSOCIÉS ET USUFRUITIERS RELEVANT DU RÉGIME DES REVENUS PROFESSIONNELS

		Associé n°A...			Associé n°A...			Associé n°A...			Associé n°A...		
1	Nom												
2	Holding	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
3	N° de SIREN												
4	Catégorie de résultat	IS	<input type="checkbox"/>		IS	<input type="checkbox"/>		IS	<input type="checkbox"/>		IS	<input type="checkbox"/>	
5		BIC	<input type="checkbox"/>		BIC	<input type="checkbox"/>		BIC	<input type="checkbox"/>		BIC	<input type="checkbox"/>	
6		BA	<input type="checkbox"/>		BA	<input type="checkbox"/>		BA	<input type="checkbox"/>		BA	<input type="checkbox"/>	
7	Nom du comptable												
8	Adresse du comptable												
9	Nom du gérant												
10	Adresse du gérant												
11	Nom de l'administrateur												
12	Adresse de l'administrateur de bien												
13	Adresse du professionnel ou de la société à l'ouverture de l'exercice clos en 2025												
14	Adresse du professionnel ou de la société à la clôture de l'exercice clos 2025 en cas de changement d'adresse au cours de l'année												
15	Date d'entrée dans la société immobilière												
16	Date de sortie de la société immobilière												
17	Nombre de parts détenues en pleine propriété dans la société immobilière au titre de l'exercice clos en 2025												
18	Montant nominal des parts détenues au titre de l'exercice clos en 2025												
19	Acquisition de parts au titre de l'exercice clos en 2025	<input type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
20	Cession(s) de parts au titre de l'exercice clos en 2025	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
21	Immeuble(s) dont l'associé a la jouissance gratuite	IV....			IV....			IV....			IV....		
22	Nombre de parts détenues en nue-propriété												
23	Nombre de parts détenues en usufruit												
24	Détenteur de l'usufruit	A....	A....	A....	A....	A....	A....	A....	A....	A....	A....	A....	A....
25	Quote-part du montant de la moins-value de cession réalisée par la société immobilière en € <small>(case R8 du cadre III * * quote-part de détention dans la société)</small>												
26	Quote-part du montant de la plus-value de cession réalisée par la société immobilière en € <small>(case R7 du cadre III * * quote-part de détention dans la société)</small>												
27	Quote-part du montant des produits financiers réalisés par la société immobilière en € <small>(case R6 du cadre III * * quote-part de détention dans la société)</small>												
28	Montant des rémunérations et avantages en nature attribués												
29	Intérêts des comptes courants d'associés												
30	Quote-part du résultat fiscal de la société <small>(ligne RE35 du cadre X * quote-part de détention dans la société)</small>												