cerfa

N° 10337*22

Formulaire obligatoire (Article 374 de l'annexe II au Code général des impôts)

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 2071-SD
@internet-DGFiP
Janvier 2019

Cachet du service

DÉCLARATION A SOUSCRIRE PAR LES SOCIÉTÉS IMMOBILIÈRES DE COPROPRIÉTÉ VISÉES A L'ARTICLE 1655 TER DU CODE GÉNÉRAL DES IMPÔTS

en double exemplaire, auprès du service des impôts des entreprises du lieu du principal établissement au plus tard au deuxième jour ouvré qui suit le 1er mai soit le 3 mai 2019 en un exemplaire au service des impôts des entreprises du lieu du principal établissement de la société

IDENTIFICATION DU REDEVABLE	
IDENTIFICATION DU DÉCLARANT	**N° SIRET du principal établissement**
ADRESSE DU DÉCLARANT	
	Adresse du siège social (si elle est différente)
IDENTITÉ ET QUALITÉ DU REPRÉSENTANT :	
ADRESSE	
Adresse de l'immeuble (ou du groupe d'immeubles) faisant l'objet de la présente déclaration :	
Forme juridique de la société :	
Adresse du siège social au 1er janvier 2019 :	
Adresse du siège social au 1er janvier 2018 (en cas de changement d'adresse) :	
Lieu de l'établissement où est tenue la comptabilité :	
Montant du capital :	**Nombre d'actions ou parts :**
Nom et adresse du ou des experts ou comptables dont le déclarant a utilisé les services. Préciser si ces techniciens font ou non partie du personnel salarié de la société :	
Date de délivrance du permis de construire :	**Date d'achèvement de la construction :**

Recettes brutes encaissées (somme des lignes TG colonne H de la déclaration 2071-SD et des annexes 2071-I-SD)		Autres revenus sociaux (ligne TG colonne I de la déclaration 2071-SD et des annexes 2071-I-SD)		**Total des charges** (total des lignes TG des colonnes J à W de la déclaration 2071-SD et des annexes 2071-I-SD)	

La notice est désormais uniquement accessible sur le site www.impots.gouv.fr .

A le **2019** Signature

Nom, prénoms et qualité du signataire

Les dispositions des articles 39 et 40 de la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relatives à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, modifiée par la loi n°2004-801 du 6 août 2004, garantissent les droits des personnes physiques à l'égard des traitements des données à caractère personnel.

MINISTÈRE DE L'ACTION ET DES COMPTES PUBLICS

	PART DE CHAQUE ASSOCIE DANS LES REVENUS ET LES DÉPENSES DE LA SOCIÉTÉ AU TITRE DE L'ANNÉE 2018										
	Nom et prénoms ou raison sociale des titulaires d'actions ou parts sociales conférant le droit à la jouissance des locaux	Adresse complète de chaque associé au 1er janvier de la présente année (département, ville, rue, n°...)	Nombre d'actions ou parts possédées en pleine propriété ou en usufruit	Pourcentage de détention	Date des cessions ou acquisitions d'actions ou de parts intervenues en cours d'année (1)	Désignation des locaux attribués en jouissance		Part revenant à chaque associé dans la société		**Part incombant à chaque associé dans les dépenses de la société**	
						situation (escalier, étage, porte)	nature (appartement, garage, magasin, etc.)	Recettes brutes encaissées (y compris fermages) (2)	Part revenant à chaque associé dans les autres revenus sociaux (3)	Charges récupérables non récupérées au départ du locataire (4)	Indemnités d'éviction, frais de relogement
N° de l'immeuble	**A**	**B**	**C**	**D**	**E**	**F**	**G**	**H**	**I**	**J**	**K**
			TOTAUX de la page (TT) ou TOTAL GÉNÉRAL (TG)								

	PART DE CHAQUE ASSOCIE DANS LES REVENUS ET LES DÉPENSES DE LA SOCIÉTÉ AU TITRE DE L'ANNÉE 2018											
	Part incombant à chaque associé dans les dépenses de la société											
N° de l'immeuble à reporter	Frais d'administration et de gestion (5) **L**	Autres frais de gestion = 20 € par local (6) **M**	Primes d'assurance (7) **N**	Dépenses de réparation, d'entretien et d'amélioration (8) **O**	Dépenses de restaurations immobilières des immeubles situés en secteur sauvegardé ou assimilé (9) **P**	Dépenses de grosses réparations du nu-propriétaire seulement (10) **Q**	Dépenses spécifiques se rapportant aux immeubles classés ou inscrits au titre des monuments historiques et assimilés (11) **R**	Impôts déductibles (12) **S**	Déductions spécifiques en faveur des locations faisant l'objet d'un conventionnement avec l'ANAH (13) **T**	Provisions pour charges de copropriété payées en **2018** (14) **U**	Régularisation des provisions pour charges de copropriété déduites en **2017** (15) **V**	Intérêts des emprunts (16) **W**
TP ou TG												