

 <p>RÉPUBLIQUE FRANÇAISE <i>Liberté Égalité Fraternité</i></p>	<p>MAJIC / AFAF : DESCRIPTION DU FICHIER FPRIVER</p>	<p>DGFIP Bureau GF-3A</p>  <p>FINANCES PUBLIQUES</p>
--	---	--

DESCRIPTION DU FICHIER FPRIVER

PRÉSENTATION DE LA PLAQUETTE DU FICHIER FPRIVER
POUR LES CHANTIERS D'AMÉNAGEMENT FONCIER, AGRICOLE ET FORESTIER (AFAF)

Direction générale des finances publiques

TABLE DES MATIÈRES

Description du fichier FPRIVER.....	1
1. Présentation générale.....	3
1.1. Description technique du fichier FPRIVER.....	3
1.2. Caractéristiques techniques.....	3
1.3. Organisation du fichier FPRIVER.....	3
1.4. Évolutions du fichier FPRIVER.....	4
2. Présentation fonctionnelle du fichier FPRIVER.....	4
2.1. Article Parcelle.....	4
2.2. Article Subdivision fiscale.....	4
2.3. Article Lot.....	6
2.4. Article Propriétaire.....	7
3. Dessins d'enregistrements du fichier FPRIVER.....	9
3.1. Enregistrement : Chantier.....	9
3.2. Enregistrement : Parcelle.....	11
3.3. Enregistrement : Bâtiments.....	13
3.4. Enregistrement : Subdivision de section.....	14
3.5. Enregistrement : Lot.....	16
3.6. Enregistrement : Propriétaire.....	17

1. PRÉSENTATION GÉNÉRALE

1.1. Description technique du fichier FPRIVER

Ce fichier est délivré dans le cadre des aménagements fonciers ruraux. Il contient les données du chantier, des parcelles, des bâtiments, des subdivisions fiscales, des lots lorsque ceux-ci sont reliés à une subdivision fiscale et des propriétaires, pour les parcelles sélectionnées comme étant un contour d'un chantier AFAF.

Les informations délivrées sont actualisées au jour de leur extraction par les services informatiques de la DGFIP et sont relatives aux seules parcelles indiquées dans le contour d'un chantier d'intervention.

Il est délivré un fichier par commune concernée par le chantier. Il y a donc autant de fichiers FPRIVER potentiels que de chantier recensé dans l'application Majic et concernés par un chantier d'aménagement foncier, agricole et forestier (AFAF).

1.2. Caractéristiques techniques

- Support de diffusion : envoi par mail en version zippée.
- Les enregistrements ont une longueur fixe de 450 caractères.
- Le fichier est trié sur l'indicatif.
- Les 57 premiers caractères forment l'indicatif, celui-ci comprend le préfixe de section, la section, le numéro de plan, la lettre de subdivision fiscale, l'indice de subdivision fiscale, la section de la parcelle de référence du lot (s'il existe), le numéro de cette parcelle de référence, le numéro de PDL (propriété divisée en lot) associée et le numéro de lot.

1.3. Organisation du fichier FPRIVER

Ce fichier est composé d'enregistrements d'articles multiples.

Nota : les variables de ce fichier sont identiques à celles du fichier FP00CHA avec une 1ère colonne supplémentaire dédiée au code commune.

On distingue les articles suivants :

- **une colonne identifiant la commune** : dans le fichier, cette colonne indique toutes les communes concernées par le contour du périmètre d'un chantier référencé dans Majic. En pratique, il peut donc y avoir plusieurs codes communes indiqués.
- article chantier : cet article ne contient pas d'indicatif. Il contient les informations concernant la commune et le chantier ;
- article parcelle : cet article contient différentes informations sur la parcelle dont la contenance et son adresse ;
- article bâtiment : cet article référence le bâtiment par sa parcelle de référence ;
- article subdivision fiscale : cet article décrit la subdivision fiscale avec sa contenance et ses exonérations ;
- article lot : cet article décrit le lot avec sa nature, sa superficie et sa quote-part ;

- article propriétaire : cet article contient différentes informations sur le propriétaire de la parcelle et du lot.

Chaque champ est délimité par des guillemets « " » et séparé par des virgules « , ».

Chaque enregistrement est séparé par un retour chariot et un « line feed ».

La virgule est utilisée comme séparateur décimal pour les données numériques.

Les dates sont représentées sous la forme JJ/MM/AAAA.

1.4. Évolutions du fichier FPRIVER

Création en décembre 2020 :

- Envoi par mail en format .TXT zippé.
La dénomination de ce fichier zippé est formé du numéro de la commune + numéro du chantier Majic + la date de confection du fichier au format JJ/MM/AA.
- Le fichier FPRIVER.TXT se trouve dans le dernier sous dossier issu du dossier principal.

2. PRÉSENTATION FONCTIONNELLE DU FICHIER FPRIVER

2.1. Article Parcelle

Le code GURBPA (code urbain de la parcelle) peut prendre les valeurs suivantes :

- U : caractère urbain ;
- * : parcelle d'Alsace-Moselle ;
- blanc : immeuble rural.

2.2. Article Subdivision fiscale

Le code DSGRPF (sous groupe) peut prendre les valeurs suivantes :

DSGRPF	Libellé du groupe
AB	Terrains à bâtir
AG	Terrains d'agrément
B	Bois
BF	Futaies Feuillues
BM	Futaies Mixtes
BO	Oseraies
BP	Peupleraies
BR	Futaies résineuses
BS	Taillis sous Futaies
BT	Taillis simples

DSGRPF	Libellé du groupe
CA	Carrières
CH	Chemins de fer, Canaux de Navigation
E	Eaux
J	Jardins
L	Landes
LB	Landes Boisées
P	Prés
PA	Pâtures ou Pâturages
PC	Pacages ou Pâtis
PE	Prés d'embouche
PH	Herbages
PP	Prés, Pâtures ou Herbages plantes
S	Sols
T	Terre
TP	Terres plantées
VE	Vergers
VI	Vignes

Le code DCLSSF (classe) représente une classe dans le groupe de culture. Une classe est définie au niveau de chaque commune à partir des degrés de fertilité du sol, de la situation topographique des propriétés et de la valeur des produits. Le nombre de classes par commune est en principe limité à 3.

Le code CCMTAR (série tarif non bâti) est constitué du code INSEE de la commune dans laquelle la série-tarif a été créée à l'origine (qui peut être égal au code INSEE de la commune de situation du bien) et de la lettre de série-tarif non bâti (A, B, C...).

La donnée DRGPOS (top terrain constructible) peut prendre les valeurs suivantes :

- 0 : la subdivision fiscale n'est pas passible de la majoration TC ;
- 1 : la parcelle est isolée ;
- 2 à 9 : les parcelles sont contiguës et forment un groupe unique pour le calcul de la majoration TC.

Le numéro augmente pour chaque groupe supplémentaire pour un même compte propriétaire. Cette variable n'est servie que pour les communes ayant mis en place la majoration terrain constructible.

Le code GNEXPS (exonération permanente) peut prendre les valeurs suivantes :

GNEXPS	
CC	Exonération des parts TSE et TATFNB pour les biens communaux situés sur le territoire d'une autre commune de la métropole de Lyon
DD	Exonération des parts communale, intercommunale et TSE pour les biens appartenant à

 <p>RÉPUBLIQUE FRANÇAISE Liberté Égalité Fraternité</p>	<p>MAJIC / AFAF : DESCRIPTION DU FICHIER FPRIVER</p>	<p>DGFIP Bureau GF-3A</p>  <p>FINANCES PUBLIQUES</p>
---	---	---

GNEXPS	
	un département situé en dehors de son territoire
EP	Exonération permanente totale
GG	Exonération des parts TSE et TAFPNB pour les biens appartenant à un EPCI ou à la Métropole de Lyon et situés en dehors de son territoire
GN	Transfert de propriétés non bâties par l'État aux grands ports maritimes affectées à un service public ou d'utilité générale et non productifs de revenus
NI	Non imposable – Exonération toutes collectivités
RT	Exonération des chemins des associations foncières de remembrement

Le code COLLOC (collectivité) peut prendre les valeurs suivantes :

COLLOC	
C	Commune
GC	Groupement de communes
TC	Toutes collectivités
A	Taxe additionnelle

Le code GNEXTS (exonération temporaire) peut prendre les valeurs suivantes :

GNEXTS	
CB	Exonération pour les parcelles exploitées selon le mode de production biologique
DA	Exonération des terres agricoles dans les DOM (groupes de cultures 1 à 6, 8 et 9)
ER	Terrains boisés présentant un état de futaie irrégulière en équilibre de régénération – Exonération partielle (25 %) de 15 ans, renouvelable.
NA	Exonération Natura 2000
NO	Exonération pour plantation de noyer (sur délibération)
OL	Exonération pour terrains plantés en olivier (sur délibération)
PB	Exonération pour plantation de bois (groupe 5)
PF	Feuillus – Plantation et semis, futaies, taillis sous futaie en régénération naturelle – Exonération temporaire de 50 ans
PN	Exonération pour terrains dans parc national naturel (DOM)
PP	Peupliers – Plantation et semis – Exonération de 10 ans
PR	Résineux – Plantation et semis, futaies, taillis sous futaie en régénération naturelle – Exonération temporaire de 30 ans
TA	Exonération des terres agricoles (groupes de cultures 1 à 6, 8 et 9)
TR	Truffiers (avant le 01/01/2004 – 15 ans)
TU	Exonération pour terrains nouvellement plantés en arbres truffiers – art. 1395 B-II du CGI
VG	Vergers, cultures fruitières d'arbres et d'arbustes, vignes.

 <p>RÉPUBLIQUE FRANÇAISE <i>Liberté Égalité Fraternité</i></p>	<p>MAJIC / AFAF : DESCRIPTION DU FICHER FPRIVER</p>	<p>DGFIP Bureau GF-3A</p>  <p>FINANCES PUBLIQUES</p>
--	--	--

2.3. Article Lot

Le code **CCONLO** (nature du lot) peut prendre les valeurs suivantes :

- 1 = lot non bâti ;
- 2 = lot bâti ;
- 3 = lot mixte (à la fois bâti et non bâti) ;
- 4 = lot d'assise de PDL ;
- 5 = lot particulier ;
- 6 = lot multi-communes.

2.4. Article Propriétaire

Le code **CCODRO** (code droit réel ou particulier) peut prendre les valeurs suivantes :

- P = propriétaire ;
- U = usufruitier (associé avec N) ;
- N = nu-propiétaire (associé avec U) ;
- B = bailleur à construction (associé avec R) ;
- R = preneur à construction (associé avec B) ;
- F = foncier (associé avec D ou T) ;
- T = ténuyer (associé avec F) ;
- D = domanier (associé avec F) ;
- V = bailleur d'un bail à réhabilitation (associé avec W) ;
- W = preneur d'un bail à réhabilitation (associé avec V) ;
- A = locataire-attributaire (associé avec P) ;
- E = emphytéote (associé avec P) ;
- K = antichrésiste (associé avec P) ;
- L = fonctionnaire logé ;
- G = gérant, mandataire, gestionnaire ;
- S = syndic de copropriété ;
- H = associé dans une société en transparence fiscale (associé avec P) ;
- O = autorisation d'occupation temporaire (70 ans) ;
- J = jeune agriculteur ;
- Q = gestionnaire taxe sur les bureaux (Île-de-France) ;

 RÉPUBLIQUE FRANÇAISE <i>Liberté Égalité Fraternité</i>	MAJIC / AFAF : DESCRIPTION DU FICHIER FPRIVER	DGFIP Bureau GF-3A  FINANCES PUBLIQUES
---	--	--

- X = La Poste, propriétaire et occupant ;
- Y = La Poste, occupant et non propriétaire ;
- C = fiduciaire ;
- M = occupant d'une parcelle appartenant au département de Mayotte ou à l'État (associé à P).

 <p>RÉPUBLIQUE FRANÇAISE <i>Liberté Égalité Fraternité</i></p>	<p>MAJIC / AFAF : DESCRIPTION DU FICHIER FPRIVER</p>	<p>DGFIP Bureau GF-3A</p>  <p>FINANCES PUBLIQUES</p>
--	---	--

Le code CCODEM (code démembrement) peut prendre les valeurs suivantes :

- C = un des copropriétaires ;
- S = succession de ;
- V = la veuve ou les héritiers de ;
- I = indivision simple ;
- L = propriété en litige.

Il apporte une précision au code droit, ou informe de la nature du démembrement pour les libellés partiels de même code droit.

Le code GDESIP (code destinataire de l'avis d'imposition) prend la valeur « 1 » pour indiquer le libellé partiel, auquel est adressé l'avis d'imposition. En règle générale, il s'agit du libellé n°1, sauf dans le cas de gestionnaire ou de syndic.

Le code CCOGRM (code groupe de personne morale) peut prendre les valeurs suivantes :

- 0 = personnes morales non remarquables ;
- 1 = État ;
- 2 = région ;
- 3 = département ;
- 4 = commune ;
- 5 = office HLM ;
- 6 = personnes morales représentant des sociétés d'économie mixte ;
- 7 = copropriétaires ;
- 8 = associés ;
- 9 = établissements publics ou organismes associés.

La valeur du groupe peut être complétée, en deuxième position, de la lettre « A » pour les personnes soumises à CAAA en Alsace et en Moselle.

3. DESSINS D'ENREGISTREMENTS DU FICHER FPRIVER

Ce qui détermine les divers enregistrements contenus dans le fichier FPRIVER est la variable TYPE.

Elle peut prendre les valeurs suivantes :

- si TYPE d'article a pour valeur 1 : il s'agit de données sur le chantier ;
- si TYPE d'article a pour valeur 2 : il s'agit de données sur la parcelle ;
- si TYPE d'article a pour valeur 3 : il s'agit de données sur les bâtiments ;
- si TYPE d'article a pour valeur 4 : il s'agit de données sur les subdivisions de section ;
- si TYPE d'article a pour valeur 5 : il s'agit de données sur les lots ;
- si TYPE d'article a pour valeur 6 : il s'agit de données sur les propriétaires.

3.1. Enregistrement : Chantier

Zones				Données		
Position		lgr	Format	Nom	Description	Valeurs constantes
de	à					
1	1	01	X			"
2	4	03	X	PREFIX	Préfixe de section	espaces
5	7	03	X			","
8	9	02	X	CCOSEC	Section	espaces
10	12	03	X			","
13	16	04	X	DNUPLA	Numéro de parcelle	espaces
17	19	03	X			","
20	21	02	X	CCOSUB	Lettre de subdivision fiscale	espaces
22	24	03	X			","
25	26	02	X	DINDSF	Indice de subdivision fiscale	espaces
27	29	03	X			","
30	31	02	X	CODSEC	Section de la parcelle de référence du lot	espaces
32	34	03	X			","
35	38	04	X	NUMPLA	Numéro de la parcelle de référence du lot	espaces
39	41	03	X			","
42	44	03	X	DNUPDL	Numéro de la PDL de référence du lot	espaces
45	47	03	X			","
48	54	07	X	DNULOT	Numéro du lot	espaces
55	57	03	X			","
58	58	01	X	TYPE	Numéro d'article	1
59	61	03	X			","

 <p>RÉPUBLIQUE FRANÇAISE Liberté Égalité Fraternité</p>	<p>MAJIC / AFAF : DESCRIPTION DU FICHIER FPRIVER</p>	<p>DGFIP Bureau GF-3A</p>  <p>FINANCES PUBLIQUES</p>
---	---	--

62	63	02	X	CCODEP	Code département	
64	66	03	X			" "
67	67	01	X	CCODIR	Code direction	
68	70	03	X			" "
71	74	04	X	CCOCIF	Code CDIF	
75	77	03	X			" "
78	107	30	X	DLICIF	Libellé CDIF	
108	110	03	X			" "
111	113	03	X	CCOCOM	Code commune	
114	116	03	X			" "
117	146	30	X	DLICOM	Libellé commune	
147	149	03	X			" "
150	150	01	X	CNATCH	Code nature du chantier	R
151	153	03	X			" "
154	154	01	X	DNUCHA	Numéro du chantier	
155	157	03	X			" "
158	167	10	X	JDATOUV	Date d'ouverture du chantier	
168	170	03	X			" "
171	180	10	X	JDATART	Date de la délibération ou de l'arrêté du Conseil départemental	
181	183	03	X			" "
184	187	04	X	CCODCH	Code Service publicité foncière	
188	190	03	X			" "
191	220	30	X	DLICH	Libellé Service publicité foncière	
221	223	03	X			" "
224	447	224	X	FILLER		espace
448	448	01	X			"
449	450	02	X		Retour chariot et « line feed »	

 <p>RÉPUBLIQUE FRANÇAISE Liberté Égalité Fraternité</p>	<p>MAJIC / AFAF : DESCRIPTION DU FICHIER FPRIVER</p>	<p>DGFIP Bureau GF-3A</p>  <p>FINANCES PUBLIQUES</p>
---	--	--

3.2. Enregistrement : Parcelle

Zones				Données		
Position		lgr	Format	Nom	Description	Valeurs constantes
de	à					
1	1	01	X			"
2	4	03	X	PREFIX	Préfixe de section	
5	7	03	X			" "
8	9	02	X	CCOSEC	Section	
10	12	03	X			" "
13	16	04	X	DNUPLA	Numéro de parcelle	
17	19	03	X			" "
20	21	02	X	CCOSUB	Lettre de subdivision fiscale	
22	24	03	X			" "
25	26	02	X	DINDSF	Indice de subdivision fiscale	
27	29	03	X			" "
30	31	02	X	CODSEC	Section de la parcelle de référence du lot	
32	34	03	X			" "
35	38	04	X	NUMPLA	Numéro de la parcelle de référence du lot	
39	41	03	X			" "
42	44	03	X	DNUPDL	Numéro de la PDL de référence du lot	
45	47	03	X			" "
48	54	07	X	DNULOT	Numéro du lot	
55	57	03	X			" "
58	58	01	X	TYPE	Numéro d'article	2
59	61	03	X			" "
62	70	09	9	DCNTPA	Contenance de la parcelle	
71	73	03	X			" "
74	78	05	X	DREFLF	Référence au livre foncier (Alsace-Moselle)	
79	81	03	X			" "
82	82	01	X	GURBPA	Caractère urbain	
83	85	03	X			" "
86	86	01	X	CCOARP	Code arpentage	A ou blanc
87	89	03	X			" "
90	90	01	9	GPARNF	Indicateur de parcelle non figurée au plan	1 = figurée / 0 = non figurée
91	93	03	X			" "
94	120			Identifiant des trois secteurs non bâtis (3 occurrences)		
94	94	01	X	CTYSEN	Type de secteur	espaces
95	97	03	X			" "
98	100	03	X	RNUSEN	Numéro de secteur du type donnée	



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

MAJIC / AFAF : DESCRIPTION DU FICHIER FPRIVER

DGFIP

Bureau GF-3A



FINANCES PUBLIQUES

101	103	03	X			" "
121	125	05	X	CCOVOI	Code voie MAJIC	" "
126	128	03	X			" "
129	132	04	X	CCORIV	Code voie RIVOLI	" "
133	135	03	X			" "
136	139	04	X	DNUVOI	Numéro de voirie	" "
140	142	03	X			" "
143	143	01	X	DINDIC	Indice de répétition	" "
144	146	03	X			" "
147	150	04	X	CCONVO	Code nature de la voie	" "
151	153	03	X			" "
154	179	26	X	DVOILIB	Libellé de la voie	" "
180	182	03	X			" "
183	447	265	X	FILLER		espace
448	448	01	X			" "
449	450	02	X		Retour chariot et « line feed »	" "

3.3. Enregistrement : Bâtiments

Zones				Données		
Position		lgr	Format	Nom	Description	Valeurs constantes
de	à					
1	1	01	X			"
2	4	03	X	PREFIX	Préfixe de section	
5	7	03	X			" "
8	9	02	X	CCOSEC	Section	
10	12	03	X			" "
13	16	04	X	DNUPLA	Numéro de parcelle	
17	19	03	X			" "
20	21	02	X	CCOSUB	Lettre de subdivision fiscale	
22	24	03	X			" "
25	26	02	X	DINDSF	Indice de subdivision fiscale	
27	29	03	X			" "
30	31	02	X	CODSEC	Section de la parcelle de référence du lot	
32	34	03	X			" "
35	38	04	X	NUMPLA	Numéro de la parcelle de référence du lot	
39	41	03	X			" "
42	44	03	X	DNUPDL	Numéro de la PDL de référence du lot	
45	47	03	X			" "
48	54	07	X	DNULOT	Numéro du lot	
55	57	03	X			" "
58	58	01	X	TYPE	Numéro d'article	3
59	61	03	X			" "
62	63	02	X	CCOSEC	Section de la parcelle de référence	
64	66	03	X			" "
67	70	04	X	DNUPLA	Numéro de la parcelle de référence	
71	73	03	X			" "
74	75	02	X	DNUBAT	Lettre de bâtiment	
76	78	03	X			" "
79	447	369	X	FILLER		espace
448	448	01	X			"
449	450	02	X		Retour chariot et « line feed »	

 <p>RÉPUBLIQUE FRANÇAISE Liberté Égalité Fraternité</p>	<p>MAJIC / AFAF : DESCRIPTION DU FICHIER FPRIVER</p>	<p>DGFIP Bureau GF-3A</p>  <p>FINANCES PUBLIQUES</p>
---	--	--

3.4. Enregistrement : Subdivision de section

Zones				Données		
Position		lgr	Format	Nom	Description	Valeurs constantes
de	à					
1	1	01	X			"
2	4	03	X	PREFIX	Préfixe de section	
5	7	03	X			" "
8	9	02	X	CCOSEC	Section	
10	12	03	X			" "
13	16	04	X	DNUPLA	Numéro de parcelle	
17	19	03	X			" "
20	21	02	X	CCOSUB	Lettre de subdivision fiscale	
22	24	03	X			" "
25	26	02	X	DINDSF	Indice de subdivision fiscale	
27	29	03	X			" "
30	31	02	X	CODSEC	Section de la parcelle de référence du lot	
32	34	03	X			" "
35	38	04	X	NUMPLA	Numéro de la parcelle de référence du lot	
39	41	03	X			" "
42	44	03	X	DNUPDL	Numéro de la PDL de référence du lot	
45	47	03	X			" "
48	54	07	X	DNULOT	Numéro du lot	
55	57	03	X			" "
58	58	01	X	TYPE	Numéro d'article	4
59	61	03	X			" "
62	70	09	9	DCNTSF	Contenance de la subdivision fiscale	
71	73	03	X			" "
74	75	02	X	DSGRPF	Sous-groupe nature de culture	
76	78	03	X			" "
79	80	02	9	DCLSSF	Classe de culture	
81	83	03	X			" "
84	87	04	X	CCMTAR	Série tarif non bâti	
88	90	03	X			" "
91	100	10	9	DRCSUB	Revenu cadastral de la subdivision fiscale	9(7),9(2)
101	103	03	X			" "
104	104	01	9	CCOELV	Code constructibilité de la subdivision fiscale	0 = non constructible / 1 = constructible
105	107	03	X			" "
108	108	01	9	DRGPOS	Régime POS	

 <p>RÉPUBLIQUE FRANÇAISE <i>Liberté Égalité Fraternité</i></p>	<p>MAJIC / AFAF : DESCRIPTION DU FICHIER FPRIVER</p>	<p>DGFIP Bureau GF-3A</p>  <p>FINANCES PUBLIQUES</p>
--	---	--

109	111	03	X			" "
112	113	02	X	GNEXPS	Nature de l'exonération permanente	
114	116	03	X			" "
117	301		X	Exonération temporaire (5 occurrences)		
117	118	02	X	RNUEXN	Numéro d'occurrence	
119	121	03	X			" "
122	123	02	X	COLLOC	Collectivité accordant l'exonération	
124	126	03	X			" "
127	131	05	9	PEXN	Pourcentage d'exonération	
132	134	03	X			" "
135	136	02	X	GNEXTS	Code d'exonération temporaire	
137	139	03	X			" "
140	143	04	9	JANDEB	Année de début d'exonération	
144	146	03	X			" "
147	150	04	9	JANIMP	Année de retour à imposition	
150	152	03	X			" "
302	447	146	X	FILLER		espace
448	448	01	X			"
449	450	02	X		Retour chariot et « line feed »	

3.5. Enregistrement : Lot

Zones				Données		
Position		lgr	Format	Nom	Description	Valeurs constantes
de	à					
1	1	01	X			"
2	4	03	X	PREFIX	Préfixe de section	
5	7	03	X			" "
8	9	02	X	CCOSEC	Section	
10	12	03	X			" "
13	16	04	X	DNUPLA	Numéro de parcelle	
17	19	03	X			" "
20	21	02	X	CCOSUB	Lettre de subdivision fiscale	
22	24	03	X			" "
25	26	02	X	DINDSF	Indice de subdivision fiscale	
27	29	03	X			" "
30	31	02	X	CODSEC	Section de la parcelle de référence du lot	
32	34	03	X			" "
35	38	04	X	NUMPLA	Numéro de la parcelle de référence du lot	
39	41	03	X			" "
42	44	03	X	DNUPDL	Numéro de la PDL de référence du lot	
45	47	03	X			" "
48	54	07	X	DNULOT	Numéro du lot	
55	57	03	X			" "
58	58	01	X	TYPE	Numéro d'article	5
59	61	03	X			" "
62	62	01	9	CCONLO	Code nature du lot	
63	65	03	X			" "
66	85	20	X	DNATLO	Nature particulière du lot	
86	88	03	X			" "
89	97	09	9	DCNTLO	Superficie du lot non bâti	
98	100	03	X			" "
101	107	07	9	DNUMQL	Numérateur quote-part du lot	
108	110	03	X			" "
111	117	07	9	DDENQL	Dénominateur quote-part du lot	
118	120	03	X			" "
121	125	05	X	DREFLF	Référence au livre foncier (Alsace-Moselle)	
126	128	03	X			" "
129	447	319	X	FILLER		espace
448	448	01	X			"
449	450	02	X		Retour chariot et « line feed »	

3.6. Enregistrement : Propriétaire

Zones				Données		
Position		lgr	Format	Nom	Description	Valeurs constantes
de	à					
1	1	01	X			"
2	4	03	X	PREFIX	Préfixe de section	" "
5	7	03	X			" "
8	9	02	X	CCOSEC	Section	" "
10	12	03	X			" "
13	16	04	X	DNUPLA	Numéro de parcelle	" "
17	19	03	X			" "
20	21	02	X	CCOSUB	Lettre de subdivision fiscale	" "
22	24	03	X			" "
25	26	02	X	DINDSF	Indice de subdivision fiscale	" "
27	29	03	X			" "
30	31	02	X	CODSEC	Section de la parcelle de référence du lot	" "
32	34	03	X			" "
35	38	04	X	NUMPLA	Numéro de la parcelle de référence du lot	" "
39	41	03	X			" "
42	44	03	X	DNUPDL	Numéro de la PDL de référence du lot	" "
45	47	03	X			" "
48	54	07	X	DNULOT	Numéro du lot	" "
55	57	03	X			" "
58	58	01	X	TYPE	Numéro d'article	6
59	61	03	X			" "
62	67	06	X	DNUPER	Numéro de personne MAJIC	" "
68	70	03	X			" "
71	71	01	9	GTOPER	Indicateur de personne physique ou morale	1 = physique / 2 = morale
72	74	03	X			" "
Personne physique (GTOPER = 1)						
75	76	02	X	LIBQUA	Qualité d'une personne	MR ou MM
77	79	03	X			" "
80	139	60	X	DNOMPP	Nom et prénoms de la personne (séparés par /)	" "
140	142	03	X			" "
143	152	10	X	JDATNS	Date de naissance	" "
153	155	03	X			" "
156	185	30	X	DLDNSS	Lieu de naissance	" "
186	188	03	X			" "
189	218	30	X	DNOMCJ	Nom d'usage	" "
219	221	03	X			" "

 <p>RÉPUBLIQUE FRANÇAISE Liberté Égalité Fraternité</p>	<p>MAJIC / AFAF : DESCRIPTION DU FICHIER FPRIVER</p>	<p>DGFIP Bureau GF-3A</p>  <p>FINANCES PUBLIQUES</p>
---	--	--

222	236	15	X	DPRNCJ	Prénoms d'usage	
237	239	03	X			" "
240	240	01	X	FLAGETR	Top adresse à l'étranger	
241	243	03	X			" "
244	275	32	X	ADR3	Adresse	
276	278	03	X			" "
279	310	32	X	ADR4	Adresse	
311	313	03	X			" "
314	345	32	X	ADR5	Adresse	
346	348	03	X			" "
349	380	32	X	ADR6	Adresse	
381	383	03	X			" "
384	407			Droit entre personne et bien (2 occurrences : droit réel et droit particulier)		
384	384	01	X	CCODRO	Code du droit exercé par rapport au bien	
385	387	03	X			" "
388	388	01	X	CCODEM	Démembrement associé au droit	
389	392	03	X			" "
393	393	01	X	GDESIP	Destinataire de l'avis d'imposition	0=non 1=oui
394	396	03	X			" "
408	447	40	X	FILLER		espace
448	448	01	X			" "
449	450	02	X		Retour chariot et « line feed »	
Personne morale (GTOPEP = 2)						
75	134	60	X	DDENPM	Dénomination personne morale	
135	137	03	X			" "
138	147	10	X	DSIREN	Numéro SIREN ou SIRET	
148	150	03	X			" "
151	152	02	X	CCOGRM	Code groupe personne morale	
153	155	03	X			" "
156	162	07	X	DFORME	Forme juridique	
163	165	03	X			" "
166	175	10	X	DSGPLM	Sigle de la personne morale	
176	178	03	X			" "
179	179	01	X	FLAGETR	Top adresse à l'étranger	
180	182	03	X			" "
183	214	32	X	ADR3	Adresse	
215	217	03	X			" "
218	249	32	X	ADR4	Adresse	
250	252	03	X			" "
253	284	32	X	ADR5	Adresse	
285	287	03	X			" "
288	319	32	X	ADR6	Adresse	
320	322	03	X			" "
323	346			Droit entre personne et bien (2 occurrences : droit réel et droit		

 <p>RÉPUBLIQUE FRANÇAISE <i>Liberté Égalité Fraternité</i></p>	<p>MAJIC / AFAF : DESCRIPTION DU FICHIER FPRIVER</p>	<p>DGFIP Bureau GF-3A</p>  <p>FINANCES PUBLIQUES</p>
--	---	--

				particulier)		
323	323	01	X	CCODRO	Code du droit exercé par rapport au bien	
324	326	03	X			","
327	327	01	X	CCODEM	Démembrement associé au droit	
328	330	03	X			","
331	331	01	X	GDESIP	Destinataire de l'avis d'imposition	0= non 1=oui
332	334	03	X			","
347	447	101	X	FILLER		espace
448	448	01	X			"
449	450	02	X		Retour chariot et « line feed »	